

**Cod. A1C2994**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Argenta**

**220.000 euro**

ARGENTA - Loc. Ospedal Monacale: Immersa nella campagna ma a poca distanza dai servizi, porzione di bifamiliare di ampia metratura, disposta su piani sfalsati, e composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 camere, 2 bagni, studio, lavanderia oltre ad ampia zona garage/servizi di circa 100mq. Completa la proprietà un parco recintato di circa 2300 mq. Volendo anche arredata.



### **Caratteristiche**

|                 |                |                           |         |
|-----------------|----------------|---------------------------|---------|
| <b>Regione:</b> | Emilia-Romagna | <b>Provincia:</b>         | Ferrara |
| <b>Comune:</b>  | Argenta        | <b>Località:</b>          | Argenta |
| <b>Mq.:</b>     | 220            | <b>Camere:</b>            |         |
| <b>Bagni:</b>   |                | <b>Classe energetica:</b> | G       |
| <b>IPE:</b>     | 174.52         |                           |         |