

**Cod. A1C3072**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Classe**

**350.000 euro**

RAVENNA - CLASSE: Splendida villa indipendente ottimamente ristrutturata con parco di circa 1300 mq. recintato e dotato di cancello elettrico. La villa si sviluppa su due livelli ed è composta da ingresso, soggiorno, pranzo, studio, ampia cucina con forno a legna, ripostiglio/lavanderia, 2 bagni, 3 ampie camere matrimoniali. Completa la proprietà una ampio portico ed un garage di oltre 80 mq. Caldaia a pellet con predisposizione solare termico, condizionatore, impianto di irrigazione. Ottime f



### **Caratteristiche**

<b>Regione:</b>	Emilia-Romagna	<b>Provincia:</b>	Ravenna
<b>Comune:</b>	Ravenna	<b>Località:</b>	Classe
<b>Mq.:</b>	300	<b>Camere:</b>	
<b>Bagni:</b>		<b>Classe energetica:</b>	G
<b>IPE:</b>	103.49		