

**Cod. A1C3170**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Sibano**

**320.000 euro**

MARZABOTTO - Loc. Sibano: Nella quiete della collina, in posizione facilmente raggiungibile, Splendido casolare in ottimo stato d'uso, su due livelli composto da soggiorno, pranzo, cucina, taverna, 3 ampie camere, 2 bagni, 2 ripostigli. Altro fabbricato ex fienile di circa 190 mq. con possibilità di trasformazione in abitativo. Terreni circostanti per complessivi 10 ettari circa in parte a bosco. Nella proprietà è ubicata una splendida chiesetta 1300 con affreschi (non di proprietà). Impianti a



### **Caratteristiche**

<b>Regione:</b>	Emilia-Romagna	<b>Provincia:</b>	Bologna
<b>Comune:</b>	Marzabotto	<b>Località:</b>	Sibano
<b>Mq.:</b>	300	<b>Camere:</b>	
<b>Bagni:</b>		<b>Classe energetica:</b>	G
<b>IPE:</b>	264.4		