

**Cod. A1C3252**

## **APPARTAMENTO IN VENDITA**

**Bologna**

**255.000 euro**



S. DONATO/FIERA:Adiacenze v. del Lavoro servitissima, in condominio anni'60 in buone condizioni, servito da ascensore e parcheggio condominiale, libero si propone in vendita al 3° piano, quadrilocale di mq 96 con doppio affaccio (est-sud), da ristrutturare composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, 2 camere matrimoniali, bagno, balcone, cantina e garage. Riscaldamento e acqua sanitaria centralizzata con contabilizzazione dei consumi individuali.

### **Caratteristiche**

<b>Regione:</b>	Emilia-Romagna	<b>Provincia:</b>	Bologna
<b>Comune:</b>	Bologna	<b>Località:</b>	Bologna
<b>Mq.:</b>	105	<b>Camere:</b>	
<b>Bagni:</b>		<b>Classe energetica:</b>	G
<b>IPE:</b>	218.61		